



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

12.02.2026.

Nr.60

Par dalīta īpašuma tiesību izbeigšanu Gaujas ielā 56A, Cēsis, Cēsu novadā

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībai (turpmāk-Pašvaldība) pieder nedzīvojamā telpa, Gaujas iela 56a-603, Cēsis, Cēsu novads, kadastra numurs 4201 900 4766, 30.1 m² platībā un kopīpašuma 301/8476 domājamām daļām no daudzīvokļu mājas. Pašvaldības īpašuma tiesības 2006.gada 3.martā reģistrētas Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.438 603.

Pašvaldība 2024.gada 25.septembrī ir saņēmusi LR Vidzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.90 zvērināta tiesu izpildītāja Naura Miglava paziņojumu Nr.10383/090/2024-NOS (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.6.2-9/20247134) par atsavināšanas tiesības izmantošanu, kas paredz atsavināt, nekustamā īpašumā Gaujas ielā 56A, Cēsis, Cēsu novads, ar kadastra Nr. 4201 006 1711, sastāvā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4201 006 1711, 1138 m² platībā, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas uzturēšanai. Saskaņā ar paziņojumā noteikto, Vidzemes apgabaltiesas zvērināta tiesu izpildītāja Naura Miglava depozīta kontā Valts kasē ir samaksājama atsavināmās zemes atsavināšanas cena, par neapdzīvojamām telpām Nr.603 piekrītošo, atsavināmās zemes vienības 301/8476 domājamo daļu, ir EUR 282.89 (divi simti astoņdesmit divi euro un 89 centi).

Pašvaldību likuma 73. panta ceturrtā daļa nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, savukārt, Pašvaldību likuma 73. panta septītā un astotā daļa nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto, septīto un astotā daļu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 14.panta pirmo daļu, saskaņā ar Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 2026. gada 02. februāra atzinumu (protokols Nr.5) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 2026. gada 06. februāra atzinumu (protokols Nr.2), Cēsu novada dome, ar 18 balsīm - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Gabrāns, Jānis Goba, Jānis Kārklīš, Jānis Mičulis, Jānis Plūme, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Māris Šķesteris, Mārtiņš Šteins), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Piekrīst apmaksāt nedzīvojamā telpas, Gaujas iela 56a-603, Cēsis, Cēsu novadā, piekrītošo, atsavināmās zemes vienības, kadastra apzīmējums 4201 006 1711, 301/8476 domājamo daļu par EUR 282.89 (divi simti astoņdesmit divi euro un 89 centi).
2. Atsavināšanas cenu ieskaitīt Vidzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.90 zvērināta tiesu izpildītāja Naura Miglava depozīta kontā Nr.LV86TREL919911200100B, Valsts kasē, kods TREL922. Maksājuma mērķī norādīt izpildu lietas Nr.00034/090/2024-DĪ un neapdzīvojamo telpu adresi – Gaujas iela 56A-603, Cēsis, Cēsu novads.
3. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Centrālās administrācijas Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU